

**Проектная декларация
В редакции от 23 марта 2018 года
на строительство «Многоквартирных жилых домов по адресу: г. Тюмень, ул. Судоремонтная, 1а» ГП-1.2 (3 этап строительства)**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | «Отделочник-20» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «Отделочник-20» |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 625002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Тюменская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Тюмень |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Орджоникидзе |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом 11/3 |

| | | | |
|---|-------|---|---|
| | 1.2.9 | Тип помещений | Офис |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | с 9:00-18:00, обед с 12:30 до 13:30 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона | 8 (3452) 63-10-65, факс 8 (3452) 63-10-49 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | otdelochnik.20tmn@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | http://Otdelohnik20.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Шумасов |
| | 1.5.2 | Имя | Тимур |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Рафидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Отделочник-20 |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 7203362048 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1157232040591 |

| | | | |
|---|-------|---|-----------|
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2015 |
| <p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p> | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | - |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | - |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | - |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | - |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | - |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | - |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | - |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Шумасов |
| | 3.3.2 | Имя | Тимур |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Рафидович |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |

| | | | |
|--|--------|---|-----|
| | 3.3.5 | Страна места жительства | РФ |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | - |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | - |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | - |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | - |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | - |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику | | | |

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | | |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | - |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | - |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | - |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: | - |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 г. |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской | Прибыль |

| | | | |
|---|-------|--|-------------------------|
| о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | (финансовой) отчетности | 23,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 47083,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 32317,00 тыс. руб. |
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | - |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. | Не подано (отсутствует) |

| | | |
|-------|---|----------------------------|
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика. | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | - |

| | | | |
|---|--------|--|-------------------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. | - |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. | Не подано (отсутствует) |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика. | Не применялись |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям | - |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя. | - |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя. | - |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя. | - |

| | | | |
|---|-------|--|---|
| внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. | - |
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. | - |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица). | - |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности | - |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | | заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя. | |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке. | - |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации. | - |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя. | - |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | | - |
| Информация о проекте строительства | | | |

| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | | |
|---|-------|--|--|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация. | Один |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | -В соответствии со схемой планировочной организации земельного участка строительство предусмотрено на едином земельном участке: - 3 этап строительства ГП-1.2. |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства. | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Тюменская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Тюмень |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | Административно-территориальный округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Судоремонтная |

| | | |
|--------|---|---|
| 9.2.10 | Дом | 1а |
| 9.2.11 | Литера | - |
| 9.2.12 | Корпус | - |
| 9.2.13 | Строение | - |
| 9.2.14 | Владение | - |
| 9.2.15 | Блок-секция | ГП-1.2 |
| 9.2.16 | Уточнение адреса (из разрешения на строительство) | Российская Федерация, Тюменская область, г.Тюмень, дом 103 |
| 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 20 |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 20 |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта | 8178,1 кв. м |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Монолитный железобетонный каркас, стены из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонные блоки) |
| 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В |

| | | | |
|--|---------------------|--|--|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | Проектом не предусмотрено |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | - |
| | 10.1.2 | Номер договора | - |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | - |
| 10.2. ¹ О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 ¹ | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 ¹ | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: | Агентство «Велес» |
| | 10.2.3 ¹ | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.4 ¹ | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.5 ¹ | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |

| | | | |
|---|---------------------|---|--|
| | 10.2.6 ¹ | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7203276110 |
| 10.2. ² О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 ² | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 ² | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: | «ИнжГеоСервис» |
| | 10.2.3 ² | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.4 ² | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.5 ² | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |
| | 10.2.6 ² | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7202126672 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Закрытое акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Проектировщик» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - |

| | | | |
|---|---------------------|---|--|
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7202079408 |
| 10.4. ¹ О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 ¹ | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы (результатов инженерных изысканий) |
| | 10.4.2 ¹ | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 21 июня 2016 года |
| | 10.4.3 ¹ | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 78-2-1-1-0182-16 |
| | 10.4.4 ¹ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 ¹ | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: | Межрегиональная Негосударственная Экспертиза |
| | 10.4.6 ¹ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7842436520 |
| 10.4. ² О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 ² | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектной документации) |

| | | | |
|---|---------------------|---|--|
| | 10.4.2 ² | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 11 августа 2016 года |
| | 10.4.3 ² | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 72-2-1-2-0073-16 |
| | 10.4.4 ² | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 ² | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: | ГЕОПРОЕКТ |
| | 10.4.6 ² | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7203089455 |
| 10.4. ³ О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 ³ | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектной документации) |
| | 10.4.2 ³ | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 17 марта 2017 года |
| | 10.4.3 ³ | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 72-2-1-2-0020-17 |
| | 10.4.4 ³ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | |
|---|---------------------|---|--|
| | 10.4.5 ³ | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: | ГЕОПРОЕКТ |
| | 10.4.6 ³ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7203089455 |
| 10.4. ⁴ О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 ⁴ | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектной документации) |
| | 10.4.2 ⁴ | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 28 апреля 2017 года |
| | 10.4.3 ⁴ | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 72-2-1-2-0033-17 |
| | 10.4.4 ⁴ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 ⁴ | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: | ГЕОПРОЕКТ |
| | 10.4.6 ⁴ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7203089455 |

| | | | |
|---|---------------------|---|--|
| 10.4. ⁵ О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 ⁵ | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение негосударственной экспертизы (проектной документации) |
| | 10.4.2 ⁵ | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 31 июля 2017 года |
| | 10.4.3 ⁵ | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 72-2-1-2-0069-17 |
| | 10.4.4 ⁵ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 ⁵ | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: | ГЕОПРОЕКТ |
| | 10.4.6 ⁵ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7203089455 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | - «Зеленый Мыс» - ЖК «Зеленый Мыс» - Жилой комплекс «Зеленый Мыс» |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 72-304-596-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 02.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 02.12.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | - |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация города Тюмени |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | №1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 15.01.2016 |

| | | | |
|---|---------|---|------------|
| в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 29.01.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | - |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | - |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | - |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | - |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | 29.01.2016 |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | - |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | - |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | - |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: | - |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 72:23:0112001:1030 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 9720 кв.м. |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Проектом предусмотрено устройство проездов, тротуаров, открытых стоянок автомобилей. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 363 машино-мест (на дополнительном земельном участке 72:23:0112001:5442), 261 машино-мест (на дополнительном земельном участке с кадастровым номером 72:23:0112001:6547) |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Проектом предусмотрено устройство хозяйственных площадок, площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства). | Для сбора и кратковременного хранения мусора проектом предусмотрена специальная площадка на придомовой территории. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: | Проектом предусмотрено озеленение территории, устройство газонов из многолетних трав, посадка деревьев и кустарников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и по его территории. |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Проектом предусмотрено освещение территории наружными |

| | | | |
|--|---------------------|--|--|
| | | | светильниками на опорах (технические условия ТУ №ТЮ-16-0488-300 от 20.06.2016г., выданы ПАО «Сибирско-Уральская энергетическая компания», сроком на 2 года). |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | Проектом предусмотрено размещение малых архитектурных форм. |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 ¹ | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 ¹ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 ¹ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Тюмень Водоканал |
| | 14.1.4 ¹ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7204095194 |
| | 14.1.5 ¹ | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.09.2016 |

| | | |
|---------------------|--|--|
| 14.1.6 ¹ | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2143-тв |
| 14.1.7 ¹ | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3 года |
| 14.1.8 ¹ | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 939 015,92 рублей |
| 14.1.1 ² | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Горячее водоснабжение (от крышной газовой котельной) |
| 14.1.2 ² | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.3 ² | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | - |
| 14.1.4 ² | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.5 ² | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.6 ² | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |

| | | |
|---------------------|--|--|
| 14.1.7 ² | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.8 ² | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.1.1 ³ | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Водоотведение бытовое |
| 14.1.2 ³ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью |
| 14.1.3 ³ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Тюмень Водоканал |
| 14.1.4 ³ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7204095194 |
| 14.1.5 ³ | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.09.2016 |
| 14.1.6 ³ | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | 2143-тк |
| 14.1.7 ³ | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | 3 года |
| 14.1.8 ³ | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1 123 555,9 рублей |
| 14.1.1 ⁴ | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Сети газоснабжения |

| | | |
|---------------------|---|--|
| 14.1.2 ⁴ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество |
| 14.1.3 ⁴ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: | Газпром газораспределение Север |
| 14.1.4 ⁴ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7838042298 |
| 14.1.5 ⁴ | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 17.05.2016 |
| 14.1.6 ⁴ | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | ВГ/ТЦЮ-100/4140/16 |
| 14.1.7 ⁴ | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | 2,5 года |
| 14.1.8 ⁴ | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения к сетям газораспределения плата за подключение составляет | 1 500 000,00 рублей |
| 14.1.1 ⁵ | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Сети электроснабжения |
| 14.1.2 ⁵ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Публичное акционерное общество |
| 14.1.3 ⁵ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Сибирско-Уральская энергетическая компания |
| 14.1.4 ⁵ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7203249540 |

| | | |
|---------------------|--|----------------------------------|
| 14.1.5 ⁵ | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 20.06.2016 |
| 14.1.6 ⁵ | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | ТУ №ТЮ-16-0382-300 |
| 14.1.7 ⁵ | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2 года |
| 14.1.8 ⁵ | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 4 509 871,86 рублей |
| 14.1.1 ⁶ | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневая канализация |
| 14.1.2 ⁶ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Администрация |
| 14.1.3 ⁶ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Департамент городского хозяйства |
| 14.1.4 ⁶ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7204034314 |
| 14.1.5 ⁶ | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 21.03.2018 |
| 14.1.6 ⁶ | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | 32-88-22/8 |
| 14.1.7 ⁶ | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | 3 года |
| 14.1.8 ⁶ | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Без оплаты |

| | | | |
|---|---------------------|--|--|
| | 14.1.1 ⁷ | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Сеть теплоснабжения отсутствует |
| | 14.1.2 ⁷ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.3 ⁷ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 14.1.4 ⁷ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.5 ⁷ | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.6 ⁷ | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.7 ⁷ | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| | 14.1.8 ⁷ | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | - |
| 14.2 ¹⁻² . О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 ¹ | Вид сети связи | Телефонизация |
| | 14.2.2 ¹ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 ¹ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |

| | | | |
|---|---------------------|--|--|
| | 14.2.4 ¹ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| | 14.2.1 ² | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 ² | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 ² | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Вертикаль |
| | 14.2.4 ² | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7202234928 |
| 14.2 ³ . О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 ³ | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 ³ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 ³ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| | 14.2.4 ³ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2 ⁴ . О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 ⁴ | Вид сети связи | Проводное радиовещание отсутствует |
| | 14.2.2 ⁴ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, | - |

| | | | |
|--|---------------------|--|---|
| | | заключившей договор на подключение к сети связи | |
| | 14.2.3 ⁴ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 14.2.4 ⁴ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | - |
| 14.2 ⁵ . О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 ⁵ | Вид сети связи | Передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 ⁵ | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 ⁵ | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» |
| | 14.2.4 ⁵ | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 144 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|---|
| многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |
|--|----------|------------------------------------|---|

| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, м ² | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 145 | 1-комнатная квартира-студия | 1 | 2 секция | 23,4 | 1 | 1 | 19,4 | сан.узел | 4,0 |
| 146 | 1-комнатная квартира | 1 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 147 | 1-комнатная квартира | 1 | 2 секция | 36,1 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 148 | 1-комнатная квартира | 1 | 2 секция | 40,5 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 21,1 |
| | | | | | | | | коридор | 5,9 |
| 149 | 2-х-комнатная квартира | 1 | 2 секция | 48,9 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 15,0 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 150 | 1-комнатная квартира | 1 | 2 секция | 36,1 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,5 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 151 | 1-комнатная квартира | 1 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 152 | 1-комнатная квартира-студия | 1 | 2 секция | 20,8 | 1 | 1 | 16,8 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 153 | 1-комнатная квартира-студия | 2 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 154 | 1-комнатная квартира | 2 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 155 | 1-комнатная квартира | 2 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 156 | 1-комнатная квартира | 2 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 157 | 2-х-комнатная квартира | 2 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 158 | 1-комнатная | 2 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 159 | 1-комнатная квартира | 2 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 160 | 1-комнатная квартира-студия | 2 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |
| 161 | 1-комнатная квартира-студия | 3 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 162 | 1-комнатная квартира | 3 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 163 | 1-комнатная квартира | 3 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 164 | 1-комнатная квартира | 3 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 165 | 2-х-комнатная квартира | 3 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 166 | 1-комнатная квартира | 3 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 167 | 1-комнатная квартира | 3 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 168 | 1-комнатная квартира-студия | 3 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 169 | 1-комнатная квартира-студия | 4 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 170 | 1-комнатная квартира | 4 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 171 | 1-комнатная квартира | 4 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 172 | 1-комнатная квартира | 4 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 173 | 2-х-комнатная квартира | 4 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 174 | 1-комнатная | 4 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 175 | 1-комнатная квартира | 4 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 176 | 1-комнатная квартира-студия | 4 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |
| 177 | 1-комнатная квартира-студия | 5 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 178 | 1-комнатная квартира | 5 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 179 | 1-комнатная квартира | 5 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 180 | 1-комнатная квартира | 5 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 181 | 2-х-комнатная квартира | 5 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 182 | 1-комнатная квартира | 5 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 183 | 1-комнатная квартира | 5 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 184 | 1-комнатная квартира-студия | 5 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 185 | 1-комнатная квартира-студия | 6 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 186 | 1-комнатная квартира | 6 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 187 | 1-комнатная квартира | 6 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 188 | 1-комнатная квартира | 6 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 189 | 2-х-комнатная квартира | 6 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 190 | 1-комнатная | 6 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 191 | 1-комнатная квартира | 6 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 192 | 1-комнатная квартира-студия | 6 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |
| 193 | 1-комнатная квартира-студия | 7 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 194 | 1-комнатная квартира | 7 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 195 | 1-комнатная квартира | 7 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 196 | 1-комнатная квартира | 7 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 197 | 2-х-комнатная квартира | 7 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 198 | 1-комнатная квартира | 7 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 199 | 1-комнатная квартира | 7 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 200 | 1-комнатная квартира-студия | 7 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 201 | 1-комнатная квартира-студия | 8 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 202 | 1-комнатная квартира | 8 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 203 | 1-комнатная квартира | 8 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 204 | 1-комнатная квартира | 8 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 205 | 2-х-комнатная квартира | 8 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 206 | 1-комнатная | 8 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 207 | 1-комнатная квартира | 8 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 208 | 1-комнатная квартира-студия | 8 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |
| 209 | 1-комнатная квартира-студия | 9 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 210 | 1-комнатная квартира | 9 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 211 | 1-комнатная квартира | 9 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|---|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 212 | 1-комнатная квартира | 9 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 213 | 2-х-комнатная квартира | 9 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 214 | 1-комнатная квартира | 9 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 215 | 1-комнатная квартира | 9 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 216 | 1-комнатная квартира-студия | 9 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 217 | 1-комнатная квартира-студия | 10 | 2 секция | 23,3 | 1 | 1 | 19,3 | сан.узел | 4,0 |
| 218 | 1-комнатная квартира | 10 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 219 | 1-комнатная квартира | 10 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 220 | 1-комнатная квартира | 10 | 2 секция | 42,3 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,7 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 221 | 2-х-комнатная квартира | 10 | 2 секция | 48,8 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 222 | 1-комнатная | 10 | 2 секция | 36,0 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 10,4 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 223 | 1-комнатная квартира | 10 | 2 секция | 32,2 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,8 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 224 | 1-комнатная квартира-студия | 10 | 2 секция | 20,7 | 1 | 1 | 16,7 | сан.узел | 4,0 |
| 225 | 1-комнатная квартира-студия | 11 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 226 | 1-комнатная квартира | 11 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 227 | 1-комнатная квартира | 11 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 228 | 1-комнатная квартира | 11 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 229 | 2-х-комнатная квартира | 11 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 230 | 1-комнатная квартира | 11 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 231 | 1-комнатная квартира | 11 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 232 | 1-комнатная квартира-студия | 11 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 233 | 1-комнатная квартира-студия | 12 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 234 | 1-комнатная квартира | 12 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 235 | 1-комнатная квартира | 12 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 236 | 1-комнатная квартира | 12 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 237 | 2-х-комнатная квартира | 12 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 238 | 1-комнатная | 12 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|-----|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 239 | 1-комнатная квартира | 12 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 240 | 1-комнатная квартира-студия | 12 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |
| 241 | 1-комнатная квартира-студия | 13 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 242 | 1-комнатная квартира | 13 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 243 | 1-комнатная квартира | 13 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 244 | 1-комнатная квартира | 13 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 245 | 2-х-комнатная квартира | 13 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 246 | 1-комнатная квартира | 13 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 247 | 1-комнатная квартира | 13 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 248 | 1-комнатная квартира-студия | 13 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 249 | 1-комнатная квартира-студия | 14 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 250 | 1-комнатная квартира | 14 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 251 | 1-комнатная квартира | 14 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 252 | 1-комнатная квартира | 14 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 253 | 2-х-комнатная квартира | 14 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 254 | 1-комнатная | 14 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|-----|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 255 | 1-комнатная квартира | 14 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 256 | 1-комнатная квартира-студия | 14 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |
| 257 | 1-комнатная квартира-студия | 15 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 258 | 1-комнатная квартира | 15 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 259 | 1-комнатная квартира | 15 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 260 | 1-комнатная квартира | 15 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 261 | 2-х-комнатная квартира | 15 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 262 | 1-комнатная квартира | 15 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 263 | 1-комнатная квартира | 15 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 264 | 1-комнатная квартира-студия | 15 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 265 | 1-комнатная квартира-студия | 16 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 266 | 1-комнатная квартира | 16 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 267 | 1-комнатная квартира | 16 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 268 | 1-комнатная квартира | 16 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 269 | 2-х-комнатная квартира | 16 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 270 | 1-комнатная | 16 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|-----|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 271 | 1-комнатная квартира | 16 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 272 | 1-комнатная квартира-студия | 16 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |
| 273 | 1-комнатная квартира-студия | 17 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 274 | 1-комнатная квартира | 17 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 275 | 1-комнатная квартира | 17 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 276 | 1-комнатная квартира | 17 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 277 | 2-х-комнатная квартира | 17 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 278 | 1-комнатная квартира | 17 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 279 | 1-комнатная квартира | 17 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 280 | 1-комнатная квартира-студия | 17 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|------|
| 281 | 1-комнатная квартира-студия | 18 | 2 секция | 22,6 | 1 | 1 | 18,6 | сан.узел | 4,0 |
| 282 | 1-комнатная квартира | 18 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 283 | 1-комнатная квартира | 18 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 284 | 1-комнатная квартира | 18 | 2 секция | 42,2 | 1 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | | | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 22,6 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 285 | 2-х-комнатная квартира | 18 | 2 секция | 48,5 | 2 | 1 | 8,9 | сан.узел | 3,5 |
| | | | | | | 2 | 12,8 | сан.узел | 1,1 |
| | | | | | | | | кухня | 14,6 |
| | | | | | | | | коридор | 7,6 |
| 286 | 1-комнатная | 18 | 2 секция | 35,5 | 1 | 1 | 14,1 | сан.узел | 4,0 |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------------------|----|----------|------|---|---|------|----------|-----|
| | квартира | | | | | | | | |
| | | | | | | | | кухня | 9,9 |
| | | | | | | | | коридор | 7,5 |
| 287 | 1-комнатная квартира | 18 | 2 секция | 31,7 | 1 | 1 | 12,3 | сан.узел | 4,0 |
| | | | | | | | | кухня | 9,3 |
| | | | | | | | | коридор | 6,1 |
| 288 | 1-комнатная квартира-студия | 18 | 2 секция | 20,0 | 1 | 1 | 16,0 | сан.узел | 4,0 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| - | - | - | - | - | - | - |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| N | Вид | Описание места расположения | Назначение | Площадь, м ² |
|---|-----|-----------------------------|------------|-------------------------|
|---|-----|-----------------------------|------------|-------------------------|

| п\п | помещения | помещения | помещения | |
|-----|--------------------------------------|-----------------|---|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Техподполье | 2 секция подвал | Для устройства технических коммуникаций | 393,9 |
| 2 | Тамбур | 2 секция 1 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 3 | Тамбур | 2 секция 1 этаж | Для доступа в здание | 15,1 |
| 4 | Помещение уборочного инвентаря (Пуи) | 2 секция 1 этаж | Для хранения уборочного инвентаря | 1,4 |
| 5 | Поэтажный коридор | 2 секция 1 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 6 | Лестничная клетка | 2 секция 1 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 7 | Лестничная клетка | 2 секция 2 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 8 | Переходной | 2 секция 2 этаж | Для обеспечения | 11,7 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------|---|------|
| | балкон | | доступа в жилые помещения | |
| 9 | Тамбур | 2 секция 2 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 10 | Лифтовой холл | 2 секция 2 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 11 | Поэтажный коридор | 2 секция 2 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 12 | Лестничная клетка | 2 секция 3 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 13 | Переходной балкон | 2 секция 3 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 11,7 |
| 14 | Тамбур | 2 секция 3 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 15 | Лифтовой холл | 2 секция 3 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 16 | Поэтажный коридор | 2 секция 3 этаж | Для обеспечения доступа в жилые | 40,6 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------|---|------|
| | | | помещения | |
| 17 | Лестничная клетка | 2 секция 4 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 18 | Переходной балкон | 2 секция 4 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 19 | Тамбур | 2 секция 4 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 20 | Лифтовой холл | 2 секция 4 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 21 | Поэтажный коридор | 2 секция 4 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 22 | Лестничная клетка | 2 секция 5 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 23 | Переходной балкон | 2 секция 5 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 24 | Тамбур | 2 секция 5 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------|---|------|
| 25 | Лифтовой холл | 2 секция 5 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 26 | Поэтажный коридор | 2 секция 5 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 27 | Лестничная клетка | 2 секция 6 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 28 | Переходной балкон | 2 секция 6 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 29 | Тамбур | 2 секция 6 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 30 | Лифтовой холл | 2 секция 6 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 31 | Поэтажный коридор | 2 секция 6 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 32 | Лестничная клетка | 2 секция 7 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 33 | Переходной | 2 секция 7 этаж | Для обеспечения доступа в жилые | 12,0 |

| | балкон | | помещения | |
|----|-------------------|-----------------|---|------|
| 34 | Тамбур | 2 секция 7 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 35 | Лифтовой холл | 2 секция 7 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 36 | Поэтажный коридор | 2 секция 7 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 37 | Лестничная клетка | 2 секция 8 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 38 | Переходной балкон | 2 секция 8 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 39 | Тамбур | 2 секция 8 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 40 | Лифтовой холл | 2 секция 8 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 41 | Поэтажный коридор | 2 секция 8 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|---|------|
| 42 | Лестничная клетка | 2 секция 9 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 43 | Переходной балкон | 2 секция 9 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 44 | Тамбур | 2 секция 9 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 45 | Лифтовой холл | 2 секция 9 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 46 | Поэтажный коридор | 2 секция 9 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 47 | Лестничная клетка | 2 секция 10 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 48 | Переходной балкон | 2 секция 10 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 49 | Тамбур | 2 секция 10 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|---|------|
| 50 | Лифтовой холл | 2 секция 10 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 51 | Поэтажный коридор | 2 секция 10 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 52 | Лестничная клетка | 2 секция 11 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 53 | Переходной балкон | 2 секция 11 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 54 | Тамбур | 2 секция 11 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 55 | Лифтовой холл | 2 секция 11 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 56 | Поэтажный коридор | 2 секция 11 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 57 | Лестничная клетка | 2 секция 12 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 58 | Переходной | 2 секция 12 этаж | Для обеспечения доступа в жилые | 12,0 |

| | балкон | | помещения | |
|----|-------------------|------------------|---|------|
| 59 | Тамбур | 2 секция 12 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 60 | Лифтовой холл | 2 секция 12 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 61 | Поэтажный коридор | 2 секция 12 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 62 | Лестничная клетка | 2 секция 13 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 63 | Переходной балкон | 2 секция 13 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 64 | Тамбур | 2 секция 13 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 65 | Лифтовой холл | 2 секция 13 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 66 | Поэтажный коридор | 2 секция 13 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|---|------|
| 67 | Лестничная клетка | 2 секция 14 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 68 | Переходной балкон | 2 секция 14 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 69 | Тамбур | 2 секция 14 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 70 | Лифтовой холл | 2 секция 14 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 71 | Поэтажный коридор | 2 секция 14 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 72 | Лестничная клетка | 2 секция 15 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 73 | Переходной балкон | 2 секция 15 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 74 | Тамбур | 2 секция 15 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |

| | | | | |
|----|-------------------|------------------|---|------|
| 75 | Лифтовой холл | 2 секция 15 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 76 | Поэтажный коридор | 2 секция 15 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 77 | Лестничная клетка | 2 секция 16 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 78 | Переходной балкон | 2 секция 16 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 79 | Тамбур | 2 секция 16 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 80 | Лифтовой холл | 2 секция 16 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 81 | Поэтажный коридор | 2 секция 16 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 82 | Лестничная клетка | 2 секция 17 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 83 | Переходной | 2 секция 17 этаж | Для обеспечения доступа в жилые | 12,0 |

| | балкон | | помещения | |
|----|-------------------|------------------|---|------|
| 84 | Тамбур | 2 секция 17 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 85 | Лифтовой холл | 2 секция 17 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 86 | Поэтажный коридор | 2 секция 17 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |
| 87 | Лестничная клетка | 2 секция 18 этаж | Для доступа в здание | 21,5 |
| 88 | Переходной балкон | 2 секция 18 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 12,0 |
| 89 | Тамбур | 2 секция 18 этаж | Для доступа в здание | 4,9 |
| 90 | Лифтовой холл | 2 секция 18 этаж | Для доступа в лифт и на этажи | 15,1 |
| 91 | Поэтажный коридор | 2 секция 18 этаж | Для обеспечения доступа в жилые помещения | 40,6 |

| | | | | |
|---|--------------------|-----------------------------|--|-------|
| 92 | Лестничная клетка | 2 секция технический чердак | Для обеспечения доступа на чердак | 21,5 |
| 93 | Переходной балкон | 2 секция технический чердак | Для обеспечения доступа на чердак | 12,0 |
| 94 | Тамбур | 2 секция технический чердак | Для обеспечения доступа на чердак | 20,6 |
| 95 | Технический чердак | 2 секция технический чердак | Для устройства инженерных коммуникаций | 323,0 |
| 96 | Венткамера | 2 секция технический чердак | Для установки вентиляционных установок | 29,0 |
| 97 | Лестничная клетка | 2 секция машинное отделение | Для обеспечения доступа в машинное отделение | 21,5 |
| 98 | Переходной балкон | 2 секция машинное отделение | Для обеспечения доступа на чердак | 12,0 |
| 99 | Машинное отделение | 2 секция машинное отделение | Для установки лифтового оборудования | 31,7 |
| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|--|--|----------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Венткамера, находящаяся на техническом чердаке 2-ой секции | Вентиляционное оборудование | 29,0 кв.м | Обеспечение работоспособности вентиляционных систем жилого дома |
| 2 | Машинное отделение, находящееся на крыше 2-ой секции | Оборудование для бесперебойной работы лифтов | 31,7 кв.м | Доставка людей с первого этажа |

| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации | | | |
|---|---------------------------|---|---|
| N п\п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Земельный участок | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома | Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0112001:1030 по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Судоремонтная, дом 1а, корпус 1,3; строения 5,6,8,10,16,17,21,23,25,26,28,30; ул. Судоремонтная, 1а, сооружения 1,3. |
| 2 | Малые архитектурные формы | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного | На земельном участке с кадастровым номером 72:23:0112001:1030 по адресу: обл. Тюменская, г.Тюмень, ул. Судоремонтная, дом 1а, корпус 1,3; строения 5,6,8,10,16,17,21,23,25,26,28,30; ул. Судоремонтная, 1а, сооружения 1,3., в соответствии с |

| | | |
|--|------|------------------------------|
| | дома | проектом земельного участка. |
|--|------|------------------------------|

| | | | |
|--|--------|--|--|
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | II квартал 2018 года |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40 % готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: | IV квартал 2018 года |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | II квартал 2018 года |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | III квартал 2019 года |
| | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | IV квартал 2019 года |

| | | | |
|--|--------|--|--------------------|
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 205 000 000,00 |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 72:23:0112001:1030 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета Предлагаю перенести в п.16.1 | - |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | - |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | - |

| | | | |
|--|--------|---|-----|
| многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | - |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | - |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | - |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | - |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | Нет |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | - |
| 21.2. О фирменном | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | - |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы | - |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | - |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации Тюменская область | - |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | - |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | - |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети улица | - |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | - |
| | 21.3.9 | Тип помещений | - |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона | - |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | - |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | - |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | | |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика | - |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц | - |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> <p>-</p> | | | |

| | | | |
|--|---------------|--|----------|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | <p>-</p> |
| <p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> | <p>-</p> |

| | | | |
|---|---|--|---|
| <p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | | |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | | | |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые</p> | <p>24.1.1</p> <p>24.1.2</p> <p>24.1.3</p> <p>24.1.4</p> <p>24.1.5</p> <p>24.1.6</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | <p>Нет</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> |

| | | | | | |
|--|--------|---|--|---------------------------------|---|
| законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | - | |
| | 24.1.8 | Н п/ п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика | - |
| | | 1 | 2 | 3 | - |

| | | | | |
|---|---------------|----------------------------------|--|----------|
| <p>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | | | | |
| <p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | | | |
| <p>25.1. Иная информация о проекте</p> | <p>25.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте</p> | | <p>-</p> |

| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
|--|-------------|---|---|
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| № п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 07.07.2017 | Раздел 1. «Пояснительная записка» | Корректировка заключается в изменении свайно-плитного фундамента |
| 2 | 07.07.2017 | Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» | Корректировка заключается в изменении свайно-плитного фундамента |
| 3 | 22.08.2017г | Раздел 1. «Пояснительная записка» | Корректировка заключается в замене облицовочного слоя наружных стен на лицевой керамический кирпич. |
| 4 | 22.08.2017г | Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка» | Внесены изменения в сводный план сетей инженерно-технического обеспечения в связи с разработкой проекта газификации объекта капитального строительства и разработкой проекта водоснабжения в комплексе с застройкой территории ООО «ЮИТ». |
| 5 | 22.08.2017г | Раздел 3. «Архитектурные решения» | Корректировка заключается в замене облицовочного слоя наружных стен на лицевой керамический кирпич. |
| 6 | 22.08.2017г | Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения» | Корректировка раздела заключается в изменении толщины утеплителя в наружных стенах жилых домов; корректировке морозостойкости бетона фундаментных плит. |
| 7 | 22.08.2017г | Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: - «Система электроснабжения» | Уличные светильники ДКУ12-200-001 Space со светодиодными модулями 160Вт заменены на уличные светильники ДКУ-01-130-50-Д120 со светодиодными модулями 150Вт. |
| 7 | 22.08.2017г | Раздел 5. «Сведения об инженерном | Изменения внесены в связи с разработкой проекта водоснабжения в |

| | | | |
|---|-------------|---|--|
| | | оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: - «Система водоснабжения» | комплексе с застройкой территории ООО «ЮИТ». |
| 7 | 22.08.2017г | Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: - «Система водоотведения» | Изменения внесены в связи с разработкой проекта водоснабжения в комплексе с застройкой территории ООО «ЮИТ». |
| 7 | 22.08.2017г | Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»: - «Система газоснабжения» | Изменения внесены в связи с разработкой проекта газификации объекта капитального строительства |
| 8 | 22.08.2017г | Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» | Внесены изменения в описание конструкции наружной стены. |

Представитель по доверенности от 12.05.2017г.
Главный инженер ООО «Отделочник-20»
23.03.2018г.


_____ Борисов Ю.Н.



«Отделочник-20»
Для документов
ИНН 7203362048
ОГРН 1157232040591